

14608

1-14232118



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

R 102083

1887537/18

Certified that the document is admitted to registration. The original sheet/sheet's and the original document/sheet's attached with this document are the part of this document.

[Signature]

Additional District Sub-Registrar
Registrar, New Town, North 24 Parganas

18 DEC 2018



[Handwritten signature]

Mahadeb Mondal

শুভ দান পত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতা-

শ্রী মহাদেব মন্ডল (PAN CEPPM 1497E), পিতা- শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল, সাং
- বি.আই-১২২, কৃষ্ণপুর মার্বেল পাড়া, পো:- কৃষ্ণপুর, থানা - বাগুইআটি, জেলা -
উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১০২, জাতীয়তা- ভারতীয়, জাতি - হিন্দু, পেশা
- চাকুরী।

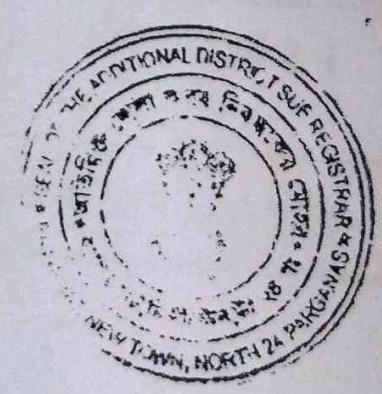
2147
13/11/2018
৪২৭৩০ মঞ্জুর
স্বাক্ষর: ০৭/৩১
৫২৩ ৭০

নম্বর -
সন ও তারিখ -
ক্রেতার নাম -
সাক্ষি -
ট্যাম্প মূল্য -
ভেদার শ্রী -
বারাসাত কোর্ট
উত্তর-২৪ পরগণা
টি. ডি. নং -
ট্যাম্প প্রদানের তারিখ -
মোট ট্যাম্পের মূল্য -
শ্রেণিকারী অফিস - বারাসাত
ভেদার শ্রী ভাপস কুমার সাহা

১০০০

26 NOV 2018

400000



Additional District Sub-Registrar
Barasat, New Town, North 24 Parganas

18 DEC 2018

: ২ :

কৃষ্ণপদ মন্ডল
৩১/০৫/১৩

Mahadul
Mondal

দানপত্র দাতা :-

শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল (PAN EOKPM 0362H), পিতা- স্বর্গীয় যোগেশ্বর মন্ডল,
সাং- বি.আই-১২২, কৃষ্ণপুর মাঝের পাড়া, পো:- কৃষ্ণপুর, থানা - বাগুইআটি, জেলা
- উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১০২, জাতিয়তায় - ভারতীয়, জাতি - হিন্দু,
পেশা - অবসরপ্রাপ্ত।

কস্য শুভ দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্যক্রমে :-

জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, সাবডিভিশান -বারাসাত, থানা -রাজারহাট অধুনা
বাগুইআটি, এ.ডি.এস.আর. অফিস রাজারহাট, পরগনা কলিকাতা, সাবেক রাজারহাট
গোপালপুর পৌরসভার ৩৪ নং ওয়ার্ড ডুস্ত বর্তমান বিধান নগর মিউনিসিপ্যাল
করপোরেশানের অন্তর্গত ২৫ নং ওয়ার্ড ডুস্ত মৌজা - কৃষ্ণপুর, জে.এল.নং ১৭, রে:
সাং নং ১৮০, টৌজি ২২৮/২২৯ নং ডুস্ত সাবেক জমিদার হরগোপাল নন্দী চৌধুরী
গং এর স্থলে বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা
কালেক্টর বাহাদুর অধীন রাখত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট আর.এস. ৩৯০, ১৬৪ ও ১৬৬ নং
খতিয়ান ডুস্ত আর.এস. ৩৩৫২, ৩৩৬৩ ও ৩৩৪৪ নং দাগের জমাজমি কৃষ্ণপুর
মাঝের পাড়া নিবাসী ব্রজেশ্বর মন্ডল মহাশয়ের নামীয় সম্পত্তি থাকে। উক্ত ব্রজেশ্বর
মন্ডল মহাশয় উক্ত সম্পত্তিতে মালিক ভোগবান, স্বত্ববান ও দখলিকার বিদ্যমান থাকিবস্থায়
পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি হিন্দু আইন মোতাবেক তাহার দুই পুত্র
যথাক্রমে যজ্ঞেশ্বর মন্ডল আট আনা অংশ ও মহেন্দ্র নাথ মন্ডলের আট আনা অংশ
মোট ষোলো আনা অংশ পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে পিতার ত্যাক্ত সম্পত্তি প্রত্যেকে ১/২



Additional District Sub-Registrar
New Town, North 24 Parganas

11 8 DEC 2018

: ৩:



ফকির মন্ডল
ক: নিখিল মন্ডল

Rahadul
Mondal

অংশে প্রাপ্ত হইয়া মালিক ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় জরীপ আরম্ভ হইলে আর.এস
৩২০ নং খতিয়ানের আর.এস. ৩৩৫২ নং দাগে বাস্তু ২২ শতক জমি ও আর.এস.
১৬৪ নং খতিয়ানের আর.এস. ৩৩৬৩ নং দাগে ডাঙ্গা ১৭ শতক জমি এবং আর.এস.
১৬৬ নং খতিয়ানের আর.এস. ৩৩৪৪ নং দাগে ডোবা ০৭ শতক জমি শ্রী যজ্ঞেশ্বর
মন্ডল ও শ্রী মহেন্দ্র নাথ মন্ডল মহাশয়দ্বয়ের নামে যৌথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া
মালিক ভোগবান, স্বত্ববান ও দখলিকার নিয়ত থাকাবস্থায় উক্ত যজ্ঞেশ্বর মন্ডল মহাশয়
পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি হিন্দু আইন মোতাবেক তাহার পুত্র বিধায়
আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাতা (শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল) ও আমার অপর তিন সহোদর
ভ্রাতাগণ শ্রী রজনী মন্ডল, শ্রী লক্ষ্মণ মন্ডল ও শ্রী গোষ্ঠবিহারী মন্ডল সকলে পৈত্রিক
ওয়ারিশান সূত্রে পিতার ত্যাক্ত ষোলো আনা সম্পত্তি প্রত্যেকে তুল্যাংশে এজমালে প্রাপ্ত
হইয়া ভোগদখলিকার থাকিয়া ভোগদখলের সুবিধার্থে স্থানীয় সার্ভেয়ার দ্বারা একখানি
মৌখিক আপোষ বিভাগ বর্চন মতে নিজ নিজ প্লট চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া লইয়া নিজ
নিজ অংশ প্রাপ্ত হই। যাহা অত্র দানপত্র দলিলের দাতা (শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল) আমার
প্রাপ্ত আর.এস. ৩২০ ও ১৬৯ নং খতিয়ানে সাবেক ৫১৭৫ নং দাগ আর.এস. ৩৩৫২
নং দাগে ২২ শতক জমির মধ্যে ১০.৮৫ শতক জমি ও সাবেক ৫২১৪ নং দাগ
আর.এস. ৩৩৪৭ নং দাগে ১৫ শতক জমির মধ্যে ০২.৯০ শতক জমি প্রাপ্ত হইয়া
ভোগদখলিকার থাকিয়া মালিক সরকারের ঘরে সন সন খাজনাদি আদায় দিয়া দাখিলা
গ্রহণে নিজ খাসে একে অন্যের নিরাংশে, নিবুঢ় স্বত্বে মালিক ভোগবান, স্বত্ববান ও
দখলিকার বিদ্যমান আছি। এফ্রনে অত্র দান পত্রের দাতা (শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল) আমার



Additional District Sub-Registrar
New Town, North 24 Parganas

17 8 DEC 2018

: 8 :



স্বদেশীয়
স্বদেশীয়

Mahadeb Mondal

উপরিলিখিত পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত দুটি দাগে কমবেশী ১৩.৭৫ শতক সম্পত্তিতে যাহা আমার দান, বিক্রয়, বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত বৈধ স্বত্ব বর্তমান আছে।

ঐ একই জেলায়, একই থানায়, একই মৌজার অন্তর্গত সাবেক ৩৭৭ নং খতিয়ান আর.এস. ৩৯০, ৩৬২, ১৬৪, ১৬৬ ও ১৬৯ নং খতিয়ান ডুক্ট আর.এস. ৩৩৪২ নং দাগে ডাঙ্গা ০৮ শতক, আর.এস. ৩৩৪১ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ শতক, আর.এস. ৩৩৪০ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ শতক, আর.এস. ৩৩৪৭ নং দাগে ডাঙ্গা ১৫ শতক, আর.এস. ৩৩৫০ নং দাগে ৮.২৫ শতক, আর.এস. ৩৩৫২ নং দাগে বাস্তু ২২ শতক, আর.এস. ৩৩৬৩ নং দাগে ১৭ শতক, আর.এস. ৩৩২৬ নং দাগে ২০ শতক ও আর.এস. ৩৩৪৪ নং দাগে ডোবা ০৭ শতক একুনে মোট নয়টি দাগের জমাজমি আনন্দময়ী দাসী ও সনাতন লস্কর (পিতা কৃষ্ণিশ লস্কর), সন্যাসী সরদার (পিতা- কার্তিক চন্দ্র সরদার), যজ্ঞেশ্বর মন্ডল ও মহেন্দ্র নাথ মন্ডল ওরফে মহেন্দ্র মন্ডল (পিতা- ব্রজেশ্বর মন্ডল), উর্মিলা ঘোষ (স্বামী মানিক চন্দ্র ঘোষ)মঞ্জলাময়ী দাসী (স্বামী - যজ্ঞেশ্বর মন্ডল), সকলে যৌথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া মালিক ভোগবান-ভোগবতী, স্বত্ববান-স্বত্ববতী ও দখলিকার-দখলকারিণী নিয়ত থাকাবস্থায় উক্ত যজ্ঞেশ্বর মন্ডল মহাশয় পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি হিন্দু আইন মোতাবেক তাহার পুত্র বিধায় আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাতা (শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল) ও আমার অপর তিন সহোদর ভ্রাতাগণ শ্রী রজনী মন্ডল, শ্রী লক্ষ্মন মন্ডল ও শ্রী গোষ্ঠবিহারী মন্ডল সকলে পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে পিতার ত্যাক্ত ষোলো আনা সম্পত্তি প্রত্যেকে তুল্যাংশে



Additional District Sub-Registrar
New Town, North 24 Parganas

17 8 DEC 2018

: ৫ :

শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল
১২

Shahade Mand

এজমালে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলিকার থাকিয়া ভোগদখলের সুবিধার্থে স্থানীয় সার্ভেয়ার দ্বারা একখানি মৌখিক আপোষ বিভাগ বন্টন মতে নিজ নিজ প্লট চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া লইয়া নিজ নিজ অংশ প্রাপ্ত হই। যাহা অত্র দানপত্র দলিলের দাতা (শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল) আমার প্রাপ্ত আর.এস. ৩৯০ ও ১৬৯ নং খতিয়ানে সাবেক ৫১৭৫ নং দাগ আর.এস. ৩৩৫২ নং দাগে ২২ শতক জমির মধ্যে ১০.৮৫ শতক জমি ও সাবেক ৫২৯৪ নং দাগ আর.এস. ৩৩৪৭ নং দাগে ১৫ শতক জমির মধ্যে ০২.৯০ শতক জমি প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলিকার থাকিয়া মালিক সরকারের ঘরে সন সন খাজনাদি আদায় দিয়া দাখিলা গ্রহণে নিজ খাসে একে অন্যের নিরাংশে, নিব্বুঢ় স্বত্বে মালিক ভোগবান, স্বত্ববান ও দখলিকার বিদ্যমান আছি। এক্ষনে অত্র দান পত্রের দাতা (শ্রী কৃষ্ণপদ মন্ডল) আমার উপরিলিখিত পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত ছয়টি দাগে ১/৪ অংশের সম্পত্তিতে যাহা আমার দান, বিক্রয়, বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত বৈধ স্বত্ব বর্তমান আছে।

তুমি অত্র দানপত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা আমার অত্র দানপত্রের দাতার ঔরসজাত দ্বিতীয় পুত্র সন্তান হইতেছ। আমি তোমাকে যথেষ্ট ভালোবাসি ও স্নেহ করি। তুমিও আমাকে যথেষ্ট ভক্তি, শ্রদ্ধা, দেখভাল, সেবা যত্ন কর ও ভালোবাস এবং ভবিষ্যতেও আমার প্রতি সেইরূপ করিবে। এইরূপ আশা ও ভরসা তোমার প্রতি বর্তমান আছে। সেইহেতু আমি অত্র দাতা তোমাকে পুত্র স্নেহের নির্দশন স্বরূপ আমার ভোগদখলিয় নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত সম্পত্তি তোমার বরাবর অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা অর্পণ করিয়া দিলাম। যাহার বর্তমান বাজার মূল্য ১,০০,০০০/- টাকা

: 6 :

স্বাক্ষরিত
D. N. S. S. S.

Mahadeb Mondal

মাত্র হইতেছে।

এক্ষণে উক্ত ও বিশেষভাবে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি এতদ্বারা তোমার বরাবর দান করিয়া ও উহা তোমার দখলে অর্পণ করিয়া দিয়া আমি অত্র দানপত্রের দাতা উহাতে এককালীন চিরনিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলাম। উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব সামীদ্ব, লভ্য হক হকিয়ত, অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অন্য হইতে তোমাতে পর্যন্ত হইল। তুমি অন্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার সর্বপ্রকার স্বত্ব-স্বত্ববান, হকে-হকদার, দখলে-দখলিকার হইয়া ইচ্ছামতো দান, বিক্রয়াদি ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্তে উক্ত ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুরের দপ্তরে নিজ নাম পত্তন পূর্বক খাজনাদি এবং স্থানীয় করপোরেশান দপ্তরে তোমার নিজ নামে ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দাখিলা ও রসিদ গ্রহণে ওয়ারিশানগণ স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকে।

কস্মিনকালেও ইহাতে আমি বা আমার স্থলে কোন ওয়ারিশানগণ বা স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তি কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি বা করে তাহা সম্পূর্ণ বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম।

অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইহার পূর্বে কোন স্থানে, কোন রকম দায়বদ্ধ, দান, বিক্রয় বা হস্তান্তর করি নাই বা উহা দেনার দায়ে আবদ্ধ নাই বা মামলা মোকদ্দমার বিষয় ডুক্ত নহে বা উহা আদালতে কর্তৃক ফোক বা নিলাম বা বিক্রয় হয় নাই বা উহা সরকার কর্তৃক বা অন্য কোন সংস্থা কর্তৃক একুইজিশান বা রিকুইজিশান

: ৭ :

কৃষ্ণচন্দ্রনাথ
ব. দীপক

Mahadeb
Mondal

হয় নাই। দানকৃত সম্পত্তির অপর শরিক বা অংশীদার নাই বা উহা ডেস্টেড জমি নহে। সম্পূর্ণ নির্দায়, নিদ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম এবং উহার দখল অদ্যই তোমার বরাবরে অর্পণ করিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, বিনানুরোধে, আপন ইচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সচেতন অবস্থায় অত্র দানপত্রের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র স্বত্বত্যাগী দানপত্র দলিলে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। আমি অত্র দানপত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা শ্রী মহাদেব মন্ডল অত্র পূজনীয় পিতার দান সানন্দে গ্রহণ করিলাম ও খাস দখল লইলাম। ইতি তাং বাংলা ১৪২৫ সালের ২৭শে অগ্রহায়ণ, ইংরাজী ১৪/১২/২০১৮।

:- তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, সাবডিভিশান -বারাসাত, থানা -রাজারহাট অধুনা বাগুইআর্টি, এ.ডি.এস.আর. অফিস রাজারহাট, পরগণা কলিকাতা, বিধান নগর মিউনিসিপ্যাল করপোরেশানের অন্তর্গত ২৫' নং ওয়ার্ড ডুস্ত মৌজা- কৃষ্ণপুর, জে.এল.নং ১৭, রে: সা: নং ১৮০, তৌজি ২২৮/২২৯ নং ডুস্ত বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধীন রাখত দখলি স্বত্ত্ব বিশিষ্ট আর.এস. ৩৯০ নং খতিয়ান ডুস্ত :-

সাবেক ৫১৭৫ নং দাগ আর.এস. ৩৩৫২ নং দাগে বাস্তু ২২ শতক জমির মধ্যে ১০.৮৫ শতক জমি তন্মধ্যে ০৯ কাঠা ১৫ ছটাক ০৪ বর্গফুট জমি ও তদুপরিস্থিত ১২০ বর্গফুট পরিমিত টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদিসহ সম্পত্তি।



: ৮ :

মহাশয় শ্রী
মহাশয় শ্রী

Mahadeb Mondal

আর.এস. ১৬৯ নং খতিয়ান ডুক্ত :-

সাবেক ৫২৯৪ নং দাগ আর.এস. ৩৩৪৭ নং দাগে ডাঙ্গা ১৫ শতক জমির মধ্যে ০২.৯০ শতক জমি তন্মধ্যে ০৯ ছটাক জমি, একুনে দুটি খতিয়ানে দুটি দাগে মোট ৩৭ শতক জমির মধ্যে ১৩.৭৫ শতক জমি তন্মধ্যে ২ ছটাক ৩৭ ^{বর্গফুট} _{প্যাসেজ} সহ বাংলামাপে কমবেশী ০২ (শূন্য দুই) কাঠা ০৮ (শূন্য আট) ছটাক ০৪ (শূন্য চার) বর্গফুট জমি ও তদুপরিস্থিত ১২০ বর্গফুট পরিমিত টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদি সহ সম্পত্তি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্ত্ব সহ অত্র দানপত্র ডুক্ত দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দাখিলকৃত নক্সায় লাল রেখাংশ দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাক্তিত 'সি-৩ ও সি-১' নং প্লট ডুক্ত ও নিম্ন চৌহদ্দি ডুক্ত। যাহা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য হইবে। অত্র সহ দাখিলকৃত গ্রহীতা ও দাতার ছবি, দশ আঙুলের টিপ ছাপ, সহি অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। যাহা মাতের পাড়া বাইলেনে (কৃষ্ণপুর) অবস্থিত।

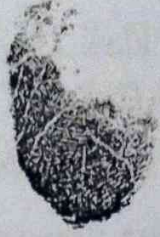
: আর.এস. ৩৩৫২ নং দাগের চৌহদ্দি :

উত্তর : ৬ ফুট চলাচলের কমন প্যাসেজ ও শ্রী সুদেব মন্ডল।

দক্ষিণ : আর.এস. ৩৩৫৩ নং দাগের জমি।

পূর্ব : শ্রী নন্দলাল মন্ডল ও দুলাল চন্দ্র মন্ডল।

পশ্চিম : আর.এস. ৩৩৫১ নং দাগের জমি।



শ্রী বাসুদেব মন্ডল
শ্রী নন্দলাল মন্ডল

: ১ :

: আর.এস. ৩৩৪৭ নং দাগের চৌহদ্দি :

উত্তর : আর.এস. ৩৩৪৭ (পি) নং দাগের জমি।

দক্ষিণ : ১৬ ফুট চলাচলের রাস্তা।

পূর্ব : শ্রী নন্দলাল মন্ডল ও দুলাল চন্দ্র মন্ডল।

পশ্চিম : শ্রী বাসুদেব মন্ডল।

আমি অত্র দান সনন্দের গ্রহণ করিলাম।

ইসাদী:

১) নিম্নলিখিত স্বাক্ষর -
শ্রী: কৃষ্ণ চন্দ্র মন্ডল
শ্রী: বাসুদেব মন্ডল
তারিখ: ২০২

২) স্বাক্ষর -
শ্রী: কৃষ্ণচন্দ্র মন্ডল
তারিখ: ২০২

মুসাবিদাকারক :-
Shabanta Ray
En. P-876/869/02
এ্যাডভোকেট
জাজেস কোর্ট বারাসাত,

উ: ২৪ পরগণা

বর্ণ সংস্থাপনে :-

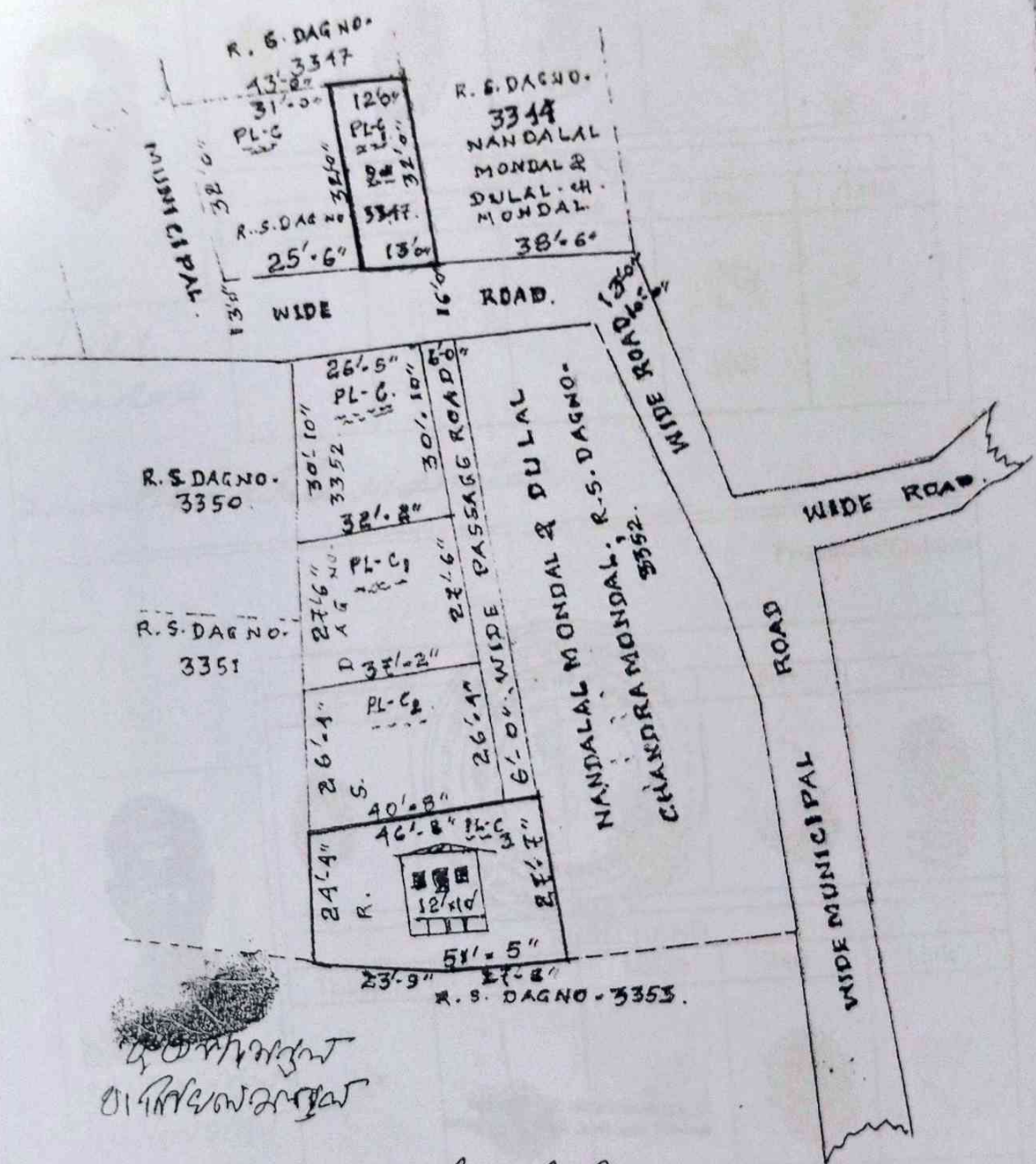
P. Ray

কৃষ্ণপুর, কলি - ২০২

Mahadeb Mondal
দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর

DUZA KRISHNAPUR ; J.L. NO-17 ; R.S. NO-180 ; TOLJ. NO-
 228/229 ; INR.S. KHATIANNNO- 390 ; C.S. DAGNO-5175 ; R.S. DAG
 NO-3352 UNDER P.S. BAGUATI ; WARD NO- 25 ; SCALE-1"= 30'0"

DONEE :- PL-C3. SRI MAHADEB MONDAL ; (12x10) TALI'S SHEAD
 DONOR :- SRI KRISHNAPADA MONDAL ; R.S. DAGNO-3352 K. CH- 5F
 INCLUDE-NETT-1- 12- 12
 INR.S. DAGNO- 3347-AREA- PL-C1- 9CH ; ROAD PASSAGE 24- 37
 INC.S. DAGNO - 5294 ; INR.S. KHATIANNNO-169 ; TOTAL AREA- 1K-15CH- 4.SF.



Handwritten signature/initials

Mahadeb Mondal

DRAWN BY-
 A. Mondal
 Chandibaria
 dt- 24.11.2018






FINGER PRINTS FORM

S.R.O. I & II NORTH 24 PARGANAS-A.D.S.R. BARASAT/BIDHANNAGAR/BARRACKPORE

Presentant/Claimant



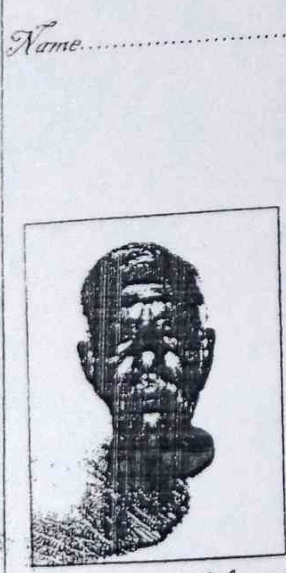
LEFT HAND				
Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
				






RIGHT HAND				
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
				





Mahadeb
Mondal

Signature Mahadeb Mondal

Presentant/Claimant



LEFT HAND				
Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
				

RIGHT HAND				
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
				

মহাভদ্র মন্ডল
মহাভদ্র মন্ডল

Signature মহাভদ্র মন্ডল

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT OF INDIA

MAHADEB MONDAL

KRISHNAPADA MONDAL

28/04/1969

Permanent Account Number

CEFPM1497E

Mahadeb Mondal
Signature



इस कार्ड के खान (याने) पर कृपया सूचित करें। लौटारें:
आयकर पैन सेक इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मन्त्री स्टर्लिंग, प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मोडेल कॉलोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tminfo@nsdl.co.in

Mahadeb Mondal



भारतीय विश्वव्यापी पहचान आधारिकरण
भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

Enrolment No.: 2189/71803/27863

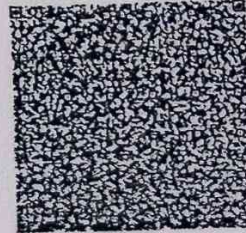
To
 Mahadeb Mondal
 S/O Krishnapada Mondal
 BI 122
 Majher Para
 Rajarhat Gopalpur(M)
 Krishnapur
 North 24 Parganas West Bengal - 700102
 9804258756

Download Date: 07/04/2018

Generation Date: 01/04/2018

Signature valid

Downloaded from the Aadhaar
 AUTHORITY'S WEBSITE
 Date: 28/04/2018 17:19:21
 V2



QR Code with Photograph

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6683 7747 1139

VID : 9189 9728 8869 6786

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
 Government of India



Mahadeb Mondal
 Date of Birth/DOB: 28/04/1969
 Male/ MALE

6683 7747 1139

VID : 9189 9728 8869 6786

मेरा आधार, मेरी पहचान



Mahadeb Mondal

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

PERMANENT ACCOUNT NUMBER CARD
EOKAM0362H

नाम / Name
KRISHNAPADA MONDAL

पिता / Father's Name
JOGYESWAR MONDAL

जन्म तिथि / Date of Birth
01/01/1939

हस्ताक्षर / Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Section 11, CBD Belapur,
New Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खान/पाने पर कृपया सूचित करें/सौंपें।
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी. बेलपुर
नवी मुंबई - 400 614

2019 1/16 मंगल
र. श्रीधर मंगल



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

Enrollment No.: 1111/30711/01647

To
Krishnapada Mondal
S/O Jogyeswar Mondal
BI-122 MAJHERPARA
Rajarhat Gopalpur(M)
Krishnapur
North 24 Paraganas North 24 Parganas
West Bengal 700102



MP840708050FT



आपका ~~आधार~~ क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7076 5344 5393

- आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India

Krishnapada Mondal
DOB 01/01/1939
Male



7076 5344 5393

- आम आदमी का अधिकार

7076 5344 5393
आम आदमी का अधिकार



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
 ভারত সরকার
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 1111/19225/14524

To
 নিখিল মন্ডল
 Nikhil Mondal
 BI 119 KRISHNAPUR MAJHER PARA
 Rajarhat Gopalpur(M)
 Krishnapur
 North 24 Paraganas North 24 Parganas
 West Bengal 700102

06/06/2014
 150405606



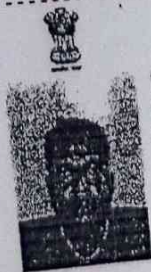
ML504056065FT



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

4693 0571 0919

আধ - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
 Government of India

নিখিল মন্ডল
 Nikhil Mondal
 পিতা : নন্দলাল মন্ডল
 Father : Nandalal Mondal
 জন্মতারিখ / DOB : 10/02/1972
 পুরুষ / Male



4693 0571 0919

আধ - সাধারণ মানুষের অধিকার

Handwritten signature

Govt. of West Bengal
 Directorate of Registration & Stamp Revenue
 e-Challan

15-201819-031720844-1
 14/12/2018 09:32:45
 0019805593

Payment Mode Online Payment
 Bank : State Bank of India
 BRN Date: 14/12/2018 09:34:09

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15230001887537/2/2018
 [Query No./Query Year]

Name MAHADEB MONDAL
 Contact No. :
 E-mail :
 Address : BI 122 MAJHERPARA KRISHNAPUR KOL 102
 Applicant Name : Mr MAHADEB MONDAL
 Office Name :
 Office Address :
 Status of Depositor : Buyer/Claimants
 Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in Favour of family members

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount(₹)
1	15230001887537/2/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	21129
2	15230001887537/2/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	44232
Total				65361

In Words : Rupees Sixty Five Thousand Three Hundred Sixty One only

Govt. of West Bengal
 Directorate of Registration & Stamp Revenue
 e-Challan

18-201819-031869121-1
 18/12/2018 13:00:15

000318845

Payment Mode Online Payment

Bank : State Bank of India

BRN Date: 18/12/2018 13:01:09

DEPOSITOR DETAILS

Id No. : 152300018875377/2018
[Query No./Query Year]

MAHADEB MONDAL

Mobile No. : +91 9331236062

Contact No. :

E-mail :

Address :

KRISHNAPUR KOL 102

Applicant Name :

Mr MAHADEB MONDAL

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor :

Buyer/Claimants

Gift, Gift in Favour of family members, Payment No 7

Purpose of payment / Remarks :

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	152300018875377/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	1749
2	152300018875377/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	3497
Total				5246

In Words : Rupees Five Thousand Two Hundred Forty Six only

Major Information of the Deed

I-1523-14232/2018	Date of Registration	18/12/2018
1523-0001887537/2018	Office where deed is registered	
13/12/2018 6:23:30 PM	A.D.S.R. RAJARHAT, District: North 24-Parganas	
MAHADEB MONDAL KRISHNAPUR, Thana : Baguiati, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700102, Mobile No. : 9331236062, Status : Buyer/Claimant		
Additional Transaction		
[4305] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property. Declaration [No of Declaration : 2]
Market Value		Rs. 47,71,501/-
Registration Fee Paid		Rs. 47,729/- (Article:A(1), E)
Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip. (Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Rajarhat, Municipality: BIDHANNAGAR MUNICIPALITY CORPORATION, Road: Major Para By Lane(Krishnapur), Mouza: Krishnapur Pin Code : 700102




Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use		Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
			Proposed	ROR				
L1	RS-3352	RS-390	Bastu	Bastu	1 Katha 15 Chatak 4 Sq Ft	70,000/-	36,72,376/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road.
L2	RS-1347	RS-169	Bastu	Danga	9 Chatak	20,000/-	10,63,125/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road.
TOTAL :					4.1342Dec	90,000 /-	47,35,501 /-	
Grand Total :					4.1342Dec	90,000 /-	47,35,501 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
	On Land L1	120 Sq Ft	10,000/-	36,000/-	Structure Type: Structure
3 rd Floor Area of floor		120 Sq Ft			Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tiles
Extent of Completion		Complete			
Total :		120 sq ft	10,000 /-	36,000/-	

Major information of the Deed - I-1523-14232/2018-18/12/2018

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

Name	Photo	Finger print	Signature
KRISHNAPADA MONDAL Son of MAHADEB MONDAL Executed by: Self, Date of Execution: 14/12/2018 Admitted by: Self, Date of Admission: 18/12/2018, Place : Office			
	18/12/2018	LTI 18/12/2018	18/12/2018

1523-14232, MAJHERPARA, P.O:- KRISHNAPUR, P.S:- Baguiati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. : EOKPM0362H, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 14/12/2018 Admitted by: Self, Date of Admission: 18/12/2018 ,Place : Office

Details :

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

Name	Photo	Finger Print	Signature
MAHADEB MONDAL Presentant) Son of KRISHNAPADA MONDAL Executed by: Self, Date of Execution: 14/12/2018 Admitted by: Self, Date of Admission: 18/12/2018 ,Place : Office			
	18/12/2018	LTI 18/12/2018	18/12/2018

Son of KRISHNAPADA MONDAL Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. : CEFPM1497E, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 14/12/2018 Admitted by: Self, Date of Admission: 18/12/2018 ,Place : Office

Identifier Details :

Name & address

KHIL MONDAL
 Son of NANDA LAL MONDAL
 MAJHERPARA, P.O:- KRISHNAPUR, P.S:- Baguiati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Identifier Of KRISHNAPADA MONDAL, MAHADEB MONDAL

18/12/2018

Major information of the Deed :- I-1523-14232/2018-18/12/2018

18/12/2018 Query No -15230001887537 / 2018 Deed No :- 152314232 / 2018, Document is digitally signed.

Transfer of Land from Donor To Donee

Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
KRISHNAPADA MONDAL	MAHADEB MONDAL	Y	3.20604 Dec	36,72,376/-
KRISHNAPADA MONDAL	MAHADEB MONDAL	Y	0.928125 Dec	10,63,125/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	KRISHNAPADA MONDAL	MAHADEB MONDAL	Y	120 Sq Ft	36,000/-

Endorsement For Deed Number : I - 152314232 / 2018

On 14-12-2018

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 47,71,501/- Family Members amount Rs 47,71,501/-

Sanjoy Basak
 ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
 OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
 North 24-Parganas, West Bengal

On 18-12-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:34 hrs on 18-12-2018, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by MAHADEB MONDAL Claimant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 18/12/2018 by 1. KRISHNAPADA MONDAL, Son of Late JOGESHWAR MONDAL, BI MAJHERPARA, P.O: KRISHNAPUR, Thana: Baguiati, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India. PIN - 7001 caste Hindu, by Profession Business, 2. MAHADEB MONDAL, Son of KRISHNAPADA MONDAL, BI-122, MAJHERPARA, P.O: KRISHNAPUR, Thana: Baguiati, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 7001 caste Hindu by Profession Business

Major Information of the Deed :- I-1523-14232/2018-18/12/2018

28/12/2018 Query No.-15230001887537 / 2018 Deed No : I - 152314232 / 2018, Document is digitally signed.

by NIKHIL MONDAL, . . Son of NANDA LAL MONDAL, MAJHERPARA, P.O: KRISHNAPUR, Thana:
North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 47,729/- (A(1) = Rs 47,715/- .E = Rs 14/-)
and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 47,729/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 14/12/2018 9:34AM with Govt. Ref. No: 192018190317208441 on 14-12-2018, Amount Rs: 44,232/-, Bank:
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKH9805593 on 14-12-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16
Online on 18/12/2018 1:01PM with Govt. Ref. No: 192018190318691211 on 18-12-2018, Amount Rs: 3,497/- Bank
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKI0318845 on 18-12-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 23,878/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-
by online = Rs 22,878/-

Description of Stamp

1 Stamp Type: Impressed, Serial no 2147, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 13/12/2018, Vendor name: Tapas
Kumar Saha

2 Stamp Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

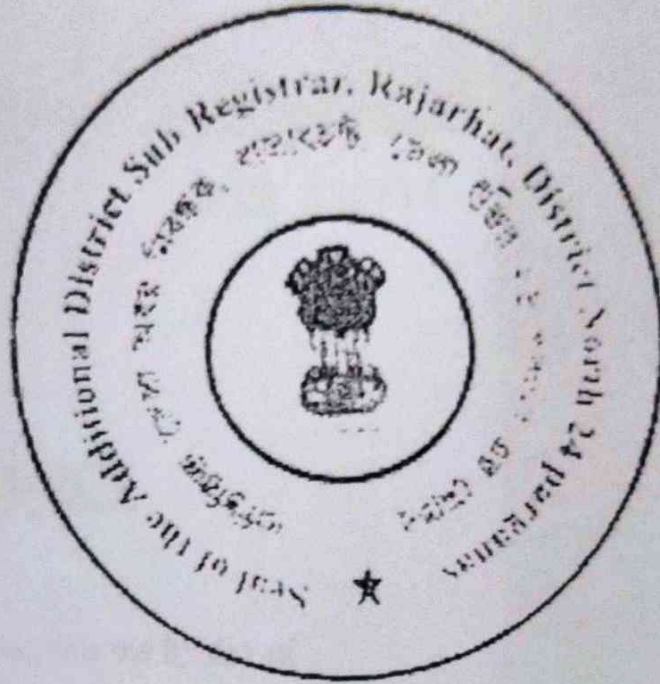
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 14/12/2018 9:34AM with Govt. Ref. No: 192018190317208441 on 14-12-2018, Amount Rs: 21,129/- Bank:
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKH9805593 on 14-12-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02
Online on 18/12/2018 1:01PM with Govt. Ref. No: 192018190318691211 on 18-12-2018, Amount Rs: 1,749/- Bank
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKI0318845 on 18-12-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Sanjoy Basak
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
North 24-Parganas, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-1523-14232/2018-18/12/2018

18-12-2018 Query No: 15230001887537 / 2018 Deed No: I - 152314232 / 2018, Document is digitally signed

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69,
Registered in Book - I
Volume number 1523-2018, Page from 473968 to 473991
being No 152314232 for the year 2018.



Digitally signed by SANJOY BASAK
Date: 2018.12.28 10:47:24 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sanjoy Basak) 28-12-2018 10:47:20 AM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

